

Juchnowiec Kościelny, 29 lipca 2022 r.

POR.6840.6.2022

## INFORMACJA

### **Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu 21 lipca 2022 r. na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny.**

Zgodnie z przepisem § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), **podaję informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu 21 lipca 2022 r. w Gminnym Ośrodku Kultury w Juchnowcu Kościelnym przy ul. Plac Królowej Rodzin 1, gmina Juchnowiec Kościelny, którego przedmiotem była sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:**

działka nr 104/4 o pow. 0,1522 ha, położona w miejscowości **Koplany Folwark**, obręb 21- **Koplany Folwark**, gm. **Juchnowiec Kościelny**, powiat **białostocki**, województwo **podlaskie**, KW BI1B/00136348/1.

Do uczestnictwa w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym dopuszczono jednego uczestnika.

Nie było osób, których nie dopuszczono do uczestnictwa w przedmiotowym przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **139 450,00 zł** (słownie: *sto trzydzieści dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych i 00/100*) + podatek VAT w wysokości 23%.

Najwyższa cena netto osiągnięta w przetargu wylicytowana za jedno postąpienie, wyniosła **140 850,00 zł** (słownie: *sto czterdzieści tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych i 00/100*).

Do ww. ceny netto osiągniętej w przetargu, dolicza się podatek VAT, który w dniu przeprowadzenia przetargu wynosił 23% i stanowił kwotę 32 395,50 zł (słownie: *trzydzieści dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych i 50/100*). W przypadku zmiany stawki podatku VAT, podatek ten będzie naliczony według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży nieruchomości.

**Ustalonym na nabywcę przedmiotowej nieruchomości w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, został Pan Tomasz Lachowski.**

*Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny na okres 7 dni.*

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Mirosława Jaroszek  
ZASTĘPCA WÓJTA